

Бухгалтерская отчетность за 1 квартал 2026 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "ГородА" по ОКПО

60197687

 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН

6317153568

 Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ

12300

 Форма собственности Частная собственность по ОКФС

16

 Адрес в пределах места нахождения
443099, Самарская обл, г Самара, ул Степана Разина, д. 94а, офис 15

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО АК "Бизнес-Актив"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации по ИНН

6315531373

 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации по ОГРН

1026300967340

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс на 31 марта 2026 г.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	03	2026
60197687		
384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "ГородА" по ОКПО
 Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	81 463	81 463	91 442
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		81 463	81 463	91 442
	Финансовые вложения	1170	-	2 400	15 500
	в том числе:				
	Предоставленные займы		-	-	15 500
	Депозитные счета		-	2 400	-
	Итого по разделу I	1100	81 463	83 863	106 942
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	2 800	2 800	7 347
	в том числе:				
	Товары		1 958	1 958	7 347
	Незавершенное производство		843	843	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 864	8 800	5 992
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		8 800	8 800	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		64	-	202
	Сальдо по ЕНС		-	-	5 790
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	959	212	861
	в том числе:				

	Касса		-	-	18
	Расчетные счета		959	212	843
	Итого по разделу II	1200	12 623	11 812	14 201
	БАЛАНС	1600	94 087	95 676	121 143

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 594	93 768	93 752
	Итого по разделу III	1300	92 604	93 778	93 762
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	1 000	1 000	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		1 000	1 000	-
	Итого по разделу IV	1400	1 000	1 000	-
	V. Краткосрочные обязательства				
	Кредиторская задолженность	1520	274	588	27 104
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		14	437	1 412
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	7 595
	Расчеты по налогам и сборам		65	77	17 724
	Сальдо по ЕНС		-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		61	74	100
	Расчеты с персоналом по оплате труда		135	-	265
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	-	7
	Оценочные обязательства	1540	209	309	277
	Итого по разделу V	1500	483	898	27 380
	БАЛАНС	1700	94 087	95 676	121 143

Директор

(наименование должности)

Хугаев Ростик Ерастович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: Специализированный застройщик "ГородА"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)

по ОКПО
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2026
60197687		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Выручка	2110	-	5 119
	в том числе:			
	Продажа недвижимого имущества		-	5 119
	Себестоимость продаж	2120	-	(3 388)
	в том числе:			
	Продажа недвижимого имущества		-	(3 388)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 731
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 067)	(1 297)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 067)	434
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	-
	в том числе:			
	Проценты к получению		37	-
	Прочие доходы	2340	5	486
	в том числе:			
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	125
	Результаты инвентаризации		-	21
	Иная операционная деятельность		5	102
	Прочие доходы		-	237
	Прочие расходы	2350	(149)	(311)
	в том числе:			
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	(125)
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(149)	(183)
	Прочие расходы		-	(4)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(1 174)	609
	Налог на прибыль организаций	2410	-	(148)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(148)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 174)	461

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 1 квартал 2026 г.	За 1 квартал 2025 г.
	Совокупный финансовый результат	2500	(1 174)	461

Директор
(наименование должности)



Хугаев Ростик Ерастович
(расшифровка подписи)

23 апреля 2026 г.